

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA DOBRIN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.54

Din 08 octombrie 2026

privind aprobarea închirierii directe a unui spațiu în vederea deschiderii unui Cabinet de medicină de familie

Consiliul local al comunei Dobrin;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a primarului comunei Dobrin nr.7773/07.10.2026 a primarului comunei Dobrin; raportul de specialitate nr.7774/07.10.2026 al secretarului general; avizul comisiei de specialitate nr.7783/08.10.2026;
- Cererea S.C. Medtime view S.R.L., Judetul Cluj, înregistrată cu nr. 7499/28.09.2026
- Interesul comunității
- Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată
- Ordonanța Guvernului nr. 124 din 29 august 1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale — Republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 14, alin.(1);
- art. 5, alin. 1, lit.a din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, și modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 108 lit.c), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6), lit. a), alin.(7) lit. c), art.139 alin. (3) lit.g), art.315 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea directă, fără licitație publică, a unui spațiu în suprafață de 92,42 mp, situat în incinta imobilului din Comuna Dobrin, nr.12, înscris în CF nr. 50342 Dobrin, aparținând domeniului public al Comunei Dobrin, în vederea desfășurării activității de medicină de familie, conform schiței din Anexa nr.1, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, către S.C. MEDTIME VIEW S.R.L. cu sediul în Sat Florești, Comuna Florești, Strada Valea Gârboului, nr.1E, Ap.4, județul Sălaj, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu data semnării contractului de închiriere, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional de către primarul comunei Dobrin, cu o chirie anuală de 1200 lei.

Art.2. Contravaloarea utilităților (apă, canalizare, energie electrică, încălzire pe lemne, internet) vor fi suportate de locatar.

Art.3. Se aprobă contractul de închiriere a spațiului menționat la art.1, conform Anexei nr. 2, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se împuternicește Primarul Comunei Dobrin, d-l Bogdan Ferenc Istvan pentru semnarea contractului de închiriere prevăzut în Anexa nr. 2 și a actelor adiționale ulterioare, în numele și pe seama Comunei Dobrin.

Art.5. Cu îndeplinirea prezentei hotărâre se însărcinează Primarul comunei Dobrin.

Art.6. Persoana nemulțumită se poate adresa împotriva prezentului act administrativ instanței competente în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj;
- Compartimentul de Contabilitate, Taxe și impozite locale, Resurse umane
- Asociația Gal Tovishat
- Primarul comunei Dobrin
- Dosar hotărâri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

NAGY MIHAI



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI DOBRIN
VEGH ZITA IZABELLA**