ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA DOBRIN
**CONSILIUL LOCAL**

# HOTĂRÂREA NR.30.

*Din data de 23 iunie 2021*

***privind însușirea documentației tehnice cadastrală de alipire a două imobile aparținând domeniului privat al comunei Dobrin***

*Consiliul local al comunei* ***Dobrin:***

*Având în vedere:*

- Referatul de aprobare a primarului cu nr. 3156/22.06.2021, privind necesitatea însușirii documentației tehnice cadastrală de alipire a două imobile aparținând domeniului privat al Comunei Dobrin;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat la nr.3157/22.06.2021;
- avizul comisiei de specialitate al consiliului local nr. 3178 din 23.06.2021 ;
- prevederile art.6, alin.(3) și art.30 din Legea nr. 24/2000 privind Normele de de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Referatul de admitere a documentației tehnice privind alipirea imobilelor situate în localitatea Verveghiu, jud Sălaj, având numerele cadastrale 50331 și 50933, eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sălaj-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zașău, înregistrat sub nr. 24337/04.06.2021.
-Planul de amplasament și delimitare a imobilului,precum și planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire, întocmite de PFA Juhasz Miklos,topograf Juhasz Miklos;
- prevederileart. 879 și art. 880 din Codul Civil adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
-art. 25 , alin.(2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.132 și următoarele din Ordinul directorului general al Agenției Naționale de cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în carte funciară;
- prevederile art.84, art.129. alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.c) și art.354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

*În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,*

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se însușește lucarea de specialitate denumită Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de alipire , executată de PFA Juhasz Miklos,topograf Juhasz Miklos și admisă de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău prin referatul nr. 24377/04.06.2021, conform anexei nr. 1 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2. (1)** Se aprobă alipirea imobilelor terenuri, situate în localitatea Verveghiu, jud. Sălaj, UAT Dobrin, proprietatea comunei Dobrin, identificate după cum urmează:

a) Imobilul teren intravilan, având categoria de folosință Cc - Teren intravilan parțial împrejmuit cu gard de sârmă, în suprafață de 2476 mp

b) Imobilul teren intravilan, având categoria de folosință A - Teren intravilan parțial împrejmuit cu gard de sârmă, în suprafață de 470 mp

**(2)** Prin alipirea imobilelor identificate la alin. (1), se va forma un corp de propriettae nou, în suprafață de 2946 mp, cu număr cadastral 51157, identificat conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, care constituie anexa 2 la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă efectuarea operațiunilor notariale de alipire a imobilelor identificate la art. 1.

**Art. 4.** Se mandatează primarul comunei Dobrin, dl Bogdan Ferenc Istvan pentru a semna actul autentic de alipire.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului, în termenele legale, cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj;
- Primarul comunei;
- Biroul Notarial care va încheia actul de alipire ;
- www.comunadobrin.ro;
- Dosar hotărâri
- Dosar ședință

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**NAGY MIHAI**

ROMÂNIA JUDEȚUL SĂLAJ COMUNA DOBRIN CONSILIUL LOCAL

*CONTRASEMNEAZĂ*

**Secretarul general al comunei Dobrin,**

**VEGH HAJNAL-JULIANA**