

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA DOBRIN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.11.

din 27 februarie 2023

privind predarea către M.D.R.A.P.F.E. prin Compania Națională de Investiții CNI S.A. a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Construire și dotare Cămin Cultural în sat Naimon, comuna Dobrin, județul Sălaj"

Consiliul local al comunei Dobrin ,județul Sălaj

Având în vedere :

- referatul de aprobare a primarului comunei Dobrin, nr. 1041/23.02.2023,
 - raportul de specialitate nr. 1042/23.09.2023 , avizul comisiilor de specialitate nr. 1092/27.02.2023
 - dispozițiile OG nr. 16/2014 privind modificarea și completarea OG nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „ CNI S.A.”,
- art. 129 alin. (1), alin. (2) litera (b) și (d), alin. (4) litera (g) și alin. (7) litera (a), art. 139 alin. (3) litera (d) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, H.G.nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, OG nr.95/12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „ C.N.I.” S.A ;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. (a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene prin Compania Națională de Investiții „CNI S.A.” , pe baza de protocol, a amplasamentului Cămin Cultural în sat Naimon, comuna Dobrin, județul Sălaj” , imobil aflat în domeniul public al comunei și în administrarea Consiliului Local Dobrin, în suprafață totală de 110 mp identificată prin extras de carte funciară nr. 50924 potrivit Anexei, liberă de sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către Compania Națională de Investiții „CNI S.A.” a obiectivului de investiții ”Construire și dotare Cămin Cultural în sat Naimon, comuna Dobrin, județul Sălaj”

Art.2. (1) Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor in vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea beneficiarului, „ C.N.I.” S.A asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale „ C.N.I.” S.A.

Art.3. UAT Dobrin, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.4. Se aprobă asigurarea finanțării din bugetul local al comunei Dobrin a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (energie electrica, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc.) .

Art.5. Consiliul Local al Comunei Dobrin se obligă, ca după predarea amplasamentului și a obiectivului de investiție realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică,

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj ;
- Primarul comunei ;
- Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A .
- Compartimentul Contabilitate;
- Cetățenii comunei prin afișare;
- Site – ul www.comunadobrin.ro
- Dosar hotărâri.

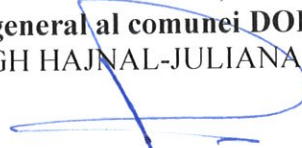
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SZABO MATILD



Contrasemnează,

Secretarul general al comunei DOBRIN,
VEGH HAJNAL-JULIANA





Nr. cerere	1002
Ziua	12
Luna	01
Anul	2021

Cod verificare
 100091568919



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50924 Dobrin

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Naimon, Nr. 26, Jud. Salaj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50924	700	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard din plasa de sarma

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50924-C1	Loc. Naimon, Nr. 26, Jud. Salaj	Nr. niveluri:1; An construire:1957; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Camin cultural -P

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1002 / 12/01/2021	
Act Normativ nr. HG Nr. 966, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei , anexa 25 privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Dobrin; Act Administrativ nr. adeverinta nr. 43, din 06/01/2021 emis de Primaria Comunei Dobrin , documentatie cadastrala;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA DOBRIN , CIF:4291573, domeniu public	A1
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA DOBRIN , CIF:4291573, domeniu public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	