ROMÂNIA
JUDEŢUL SĂLAJ
COMUNA DOBRIN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 5 .

din 17 ianuarie 2020.

privind aprobarea documentaţiei P.U.Z. – Fermă de suine şi fabrică de nutreţuri combinate în localitatea Dobrin , comuna Dobrin, judeţul Sălaj"

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei cu nr. 4962/09.12.2019 , raportul compartimentului de specialitate nr. 4968/09.12.2019 şi Avizul comisiei de specialitate nr.266/17.01.2020 ;
- prevederile art.4 şi 6 din Legea nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică;
- HCL nr. 48/28.11.2019 privind aprobarea Avizului prealabil de oportunitate în vederea întocmirii "PUZ-Fermă de suine şi fabrică de nutreţuri combinate în localitatea Dobrin , comuna Dobrin, judeţul Sălaj"
- Certificatul de Urbanism provizoriu nr. 12 din 21.11.2019 a Primăriei Comunei Dobrin;
- Avizul favorabil nr.5 din 21.06.2018 al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului şi Urbanism a Consiliului Judeţean Sălaj;
- Prevederile Hotărârii consiliului local nr.15/16.03.2011 privind aprobarea Regulamentului local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului şi urbanism din comuna Dobrin;

În temeiul dispoziţiilor art.25 alin.(1), art.37 alin.(5) şi art.47 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare coroborate cu art.2 din H.G. nr.525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată; prevederile art.2 alin.(2) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 286 alin. 4 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.c), prevederile art.139 alin.(2) şi ale art. 196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. (1) Se aprobă documentaţia Plan Urbanistic Zonal – Fermă de suine şi fabrică de nutreţuri combinate în localitatea Dobrin , comuna Dobrin, judeţul Sălaj"

(2) Se aprobă introducerea în intravilanul Comunei Dobrin, judeţul Sălaj a terenului în suprafaţă de 7500 mp, înscris în CF nr.50493, număr cadastral 50493.

Art.2. Autorizaţiile de construire se vor elibera numai după operarea în evidenţele cărţii a introducerii în intravilan a terenului.

Art.3. După aprobare, în vederea efectuării modificărileor în evidenţele cadastrale, prin grija beneficiarului se va transmite Oficiului de cadastru şi Publicitate Imobiliară Sălaj documentaţia specifică prevăzută în norme.

Art.4. Prezenta documentaţie de urbanism are valabilitate de 5 ani de la data aducerii la cunoştinţă publică.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuterniceşte primarul comunei şi compartimentul urbanism şi amenajarea teritoriului.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituţia Prefectului judeţului Sălaj;
- Compartiment urbanism şi amenajarea teritoriului;
- Site: www.primariadobrin.ro;

ROMÂNIA JUDEŢUL SĂLAJ COMUNA DOBRIN CONSILIUL LOCAL

Preşedinte de şedinţă,
SZABO MATILD

Contrasemnează
Secretarul general al comunei Dobrin
VEGH HAJNAL JULIANA